

Documentul cu informații esențiale (KID)

Scop

Acest document vă oferă informații esențiale despre acest produs de investiții. Nu este material de marketing. Informațiile sunt prevăzute de lege pentru a vă ajuta să înțelegeți natura, riscurile, costurile, câștigurile și pierderile potențiale ale acestui produs și pentru a vă ajuta să îl comparați cu alte produse.

Produs

UC SpA EUR Digital Coupon Capital Protection Certificate on the EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

WKN: A2J1Y5 / ISIN: IT0005715898

Producătorul produsului: **UniCredit Bank GmbH - www.hypovereinsbank.de** (subgrup al UniCredit S.p.A. împreună cu filialele sale consolidate)

Pentru informații suplimentare, vă rugăm să sunați la +49 89 378-0

Autoritatea Federală de Supraveghere Financiară din Germania (BaFin) este responsabilă de supravegherea Producătorului în legătură cu Documentul cu informații esențiale.

Emitent: UniCredit S.p.A

Data elaborării KID: 07.07.2026

Sunteți pe punctul de a achiziționa un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles.

1. Ce este acest produs?

Tip

Acest produs reprezintă un instrument de creanță la purtător emis în conformitate cu legislația italiană.

Termen

Produsul are un termen fix și va fi rambursat la data plății finale.

Obiective

Obiectivul acestui produs este de a vă oferi anumite drepturi în conformitate cu termenii și condițiile specificate în prealabil. Primiți o sumă suplimentară la data de plată a sumei suplimentare dacă prețul de referință la data de observare pentru suma suplimentară atinge sau depășește nivelul de câștig.

La data plății finale veți primi o valoare de rambursare egală cu suma minimă. Puteți suferi o pierdere parțială dacă suma dintre valoarea de rambursare și suma suplimentară plătită este sub prețul de achiziție.

La calcularea sumelor suplimentare nu aveți dreptul la plata dividendelor provenite din componentele activului suport și nu aveți alte pretenții rezultate din componentele activului suport (de ex., drepturi de vot).

Activ suport (ISIN)	EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) (CH0020751589)	Sumă suplimentară	EUR 246 (1)
Moneda specificată	EUR	Preț de referință	Prețul de închidere
Moneda activului suport	EUR	Sponsor indice	STOXX Limited
Data emiterii	28.08.2026	Data inițială de observare	26.08.2026
Preț de emisiune	EUR 1.010	Data de observare pentru suma suplimentară	21.08.2031 (1)
Nivel de câștig	100% (1) x Prețul de referință la data inițială de observare	Tip de decontare	Numerar
Suma minimă	EUR 1.000	Data de plată pentru suma suplimentară	28.08.2031 (1)
Data plății finale (scadență)	28.08.2031		

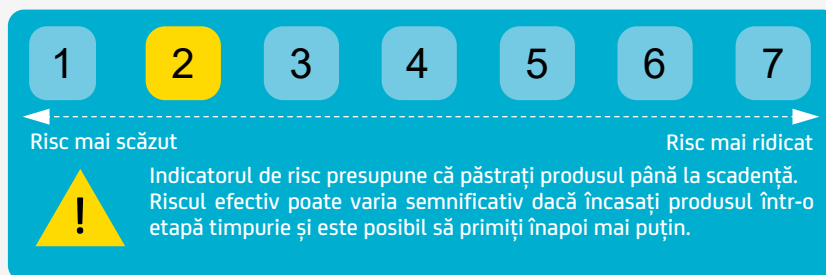
Emitentul are dreptul de a rezilia mecanismul de randament cu efect imediat la apariția unui eveniment extraordinar. Un eveniment extraordinar este, de exemplu, o modificare a legislației sau încetarea calculării sau publicării activului suport în situația în care nu este disponibil un înlocuitor adecvat al indicelui. În acest caz, rambursarea la data plății finale se bazează pe valoarea de piață a produsului după apariția unui eveniment extraordinar. În continuare, investitorii nu mai participă la nicio evoluție ulterioară a Activului suport. Valoarea de piață stabilită va genera dobândă până la data plății finale. Suma de decontare nu va fi mai mică decât suma minimă.

Investitor de retail vizat

Produsul este destinat investitorilor de retail care urmăresc obiectivul de formare generală a averii/optimizare a activelor și au un orizont de investiție pe termen lung. Acest produs este destinat investitorilor cu cunoștințe medii și/sau experiență în domeniul produselor financiare. Investitorul nu poate suporta nicio pierdere sau poate suporta doar pierderi minore ale capitalului investit și pune accent pe protecția capitalului.

2. Care sunt riscurile și ce aș putea obține în schimb?

Indicator de risc



Indicatorul sintetic de risc este un ghid privind nivelul de risc al acestui produs în comparație cu alte produse. Acesta arată cât de probabil este ca produsul să genereze pierderi financiare din cauza evoluțiilor piețelor sau din cauza faptului că emitentul nu este în măsură să vă plătească. Am clasificat acest produs la nivelul 2 din 7, ceea ce reprezintă o clasă de risc scăzut. Aceasta evaluează pierderile potențiale din performanța viitoare la un nivel scăzut. Este foarte puțin probabil ca condițiile nefavorabile ale pieței să afecteze capacitatea emitentului de a vă plăti.

Dacă moneda țării în care achiziționați acest produs sau contul în care sunt creditate plățile aferente produsului diferă de moneda produsului, trebuie să aveți în vedere riscul valutar. Veți primi plăți într-o monedă diferită, astfel încât randamentul final pe care îl veți obține depinde de cursul de schimb dintre cele două monede. Acest risc nu este luat în considerare în indicatorul prezentat mai sus.

Aveți dreptul să primiți înapoi cel puțin 100% din capitalul dumneavoastră în moneda specificată. Orice sumă peste acest nivel și orice randament suplimentar depind de evoluția viitoare a pieței și sunt incerte. Această protecție față de evoluțiile viitoare ale pieței nu se aplică însă dacă încasați produsul înainte de scadență. Dacă emitentul nu este în măsură să vă plătească sumele datorate, puteți pierde întreaga capitalul investit.

Scenarii de performanță

Ceea ce veți obține de la acest produs depinde de evoluția viitoare a pieței. Evoluțiile viitoare ale pieței sunt incerte și nu pot fi prevăzute cu exactitate. Scenariile prezentate sunt ilustrații bazate pe rezultate din trecut și pe anumite ipoteze. Piețele ar putea evolua foarte diferit în viitor.

Perioada de deținere recomandată:			28.08.2031 (scadență)
Exemplu de investiție:			10.000 EUR
Scenarii		Dacă ieșiți după 1 an	Dacă încasați la 28.08.2031 (scadență)
Minim	9.901 EUR. Randamentul este garantat doar dacă răscumpărarea are loc la data plății finale și dacă emitentul este în măsură să își îndeplinească obligațiile asumate în temeiul produsului (a se vedea „3. Ce se întâmplă dacă UniCredit S.p.A nu este în măsură să plătească?”).		
Scenariu de stres	Ce ați putea primi înapoi după costuri	8.652 EUR	9.901 EUR
	Randament mediu anual	-13,5%	-0,2%
Scenariu nefavorabil	Ce ați putea primi înapoi după costuri	9.689 EUR	9.901 EUR
	Randament mediu anual	-3,1%	-0,2%
Scenariu moderat	Ce ați putea primi înapoi după costuri	9.876 EUR	12.337 EUR
	Randament mediu anual	-1,2%	4,3%
Scenariu favorabil	Ce ați putea primi înapoi după costuri	10.290 EUR	12.337 EUR
	Randament mediu anual	2,9%	4,3%

Cifrele prezentate includ toate costurile produsului în sine, dar este posibil să nu includă toate costurile pe care le plățiți consultantului sau distribuitorului dumneavoastră. Cifrele nu iau în considerare situația dumneavoastră fiscală personală, care poate influența, de asemenea, suma pe care o primiți înapoi. Scenariul de stres arată ce ați putea primi înapoi în condiții extreme de piață. Scenariile prezentate reprezintă rezultate posibile calculate pe baza unor simulări.

3. Ce se întâmplă dacă emitentul nu este în măsură să efectueze plățile?

Sunteți expus riscului ca Emitentul să nu își poată îndeplini obligațiile în legătură cu produsul, de exemplu în caz de insolvență (incapacitate de plată / supraîndatorare) sau ca urmare a unei măsuri administrative de rezoluție (risc de recapitalizare internă). O astfel de măsură dispusă de autoritatea de rezoluție poate fi adoptată, în cazul unei crize care afectează emitentul, inclusiv înainte de deschiderea procedurilor de insolvență. Autoritatea de rezoluție are competențe extinse de intervenție. Printre altele, aceasta poate reduce creanțele investitorilor la zero, poate înceta produsul sau îl poate converti în acțiuni ale emitentului și poate suspenda drepturile investitorilor. Poate surveni pierderea totală a capitalului investit. Produsul nu este acoperit de niciun sistem de garantare a depozitelor. Obligațiile aferente produsului constituie obligații directe, necondiționate, preferențiale de rang superior și negarantate ale emitentului și au același rang cu toate celelalte obligații negarantate, nesubordonate și preferențiale de rang superior ale emitentului.

4. Care sunt costurile?

Persoana care vă oferă consultanță sau vă vinde acest produs vă poate percepe și alte costuri. În acest caz, aceasta vă va furniza informații despre aceste costuri și despre modul în care acestea vă afectează investiția.

Cost în timp

Tabelele arată sumele care sunt deduse din investiția dumneavoastră pentru a acoperi diferite tipuri de costuri. Aceste sume depind de cât investiți, cât timp dețineți produsul și de performanța produsului. Sumele prezentate aici sunt ilustrații bazate pe o sumă de investiție exemplificativă și pe diferite perioade posibile de investiție. Am presupus:

- În primul an, veți recupera suma investită (randament anual de 0 %). Pentru celelalte perioade de deținere, am presupus că produsul evoluează conform scenariului moderat.

- 10.000 EUR sunt investiți

	Dacă ieșiți după 1 an	Dacă încasați la 28.08.2031 (scadență)
Costuri totale	694 EUR	644 EUR
Impactul anual al costurilor*	7,5%	1,4%

*Aceasta ilustrează modul în care costurile reduc randamentul dumneavoastră în fiecare an pe durata perioadei de deținere. De exemplu, arată că dacă încasați la scadență, randamentul mediu anual estimat este de 5,7% înainte de costuri și de 4,3% după costuri.

Structura costurilor

Costuri unice la intrare sau la ieșire	Dacă ieșiți după 1 an
Costuri de intrare	Aceste costuri sunt deja incluse în prețul pe care îl plătiți. 644 EUR
Costuri de ieșire	Aceste costuri sunt deja incluse în prețul pe care îl primiți și se aplică numai dacă încasați înainte de scadență. Costurile de ieșire nu se aplică dacă păstrați produsul până la scadență. 50 EUR

5. Cât timp ar trebui să îl dețin și pot retraș bani mai devreme?

Perioada de deținere recomandată: 28.08.2031 (scadență)

Scopul produsului este de a vă conferi drepturile descrise mai sus la secțiunea „1. Ce este acest produs?”, cu condiția ca produsul să fie deținut până la scadență. Singurele modalități de a vă retraș banii mai devreme sunt să vindeți produsul la bursa la care este listat sau să îl vindeți pe piața extrabursieră (Over the Counter). Dacă vindeți produsul înainte de sfârșitul perioadei de deținere recomandate, este posibil să primiți mai puțin (și, în anumite situații, semnificativ mai puțin) decât ați fi primit în mod normal. În situații extraordinare de piață sau în caz de disfuncționalități tehnice, cumpărarea sau vânzarea produsului poate deveni temporar mai dificilă sau imposibilă.

6. Cum pot depune o reclamație?

Reclamațiile legate de persoana care vă oferă consultanță cu privire la produs sau care vinde produsul pot fi adresate direct acelei persoane prin intermediul paginii web relevante. Reclamațiile referitoare la produs pot fi formulate în scris (de exemplu, prin scrisoare sau e-mail) către UniCredit Bank GmbH la următoarea adresă: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 München, adresă de e-mail: Kundendialog@unicredit.de, site web: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Alte informații relevante

Prospectul și orice suplimente aferente, precum și Condițiile finale vor fi publicate pe site-ul www.onemarkets.ro. (Prospectul și suplimentele la secțiunea „Legal Notes / Base Prospectuses” (Note legale / Prospecte de bază); Condițiile finale după introducerea ISIN-ului sau WKN-ului relevant în câmpul de căutare și apoi în „Downloads”) Pentru informații mai detaliate, în special privind structura și riscurile asociate investiției în produs, trebuie să citiți aceste documente.