Documentul cu informații esențiale (KID)

Scop

Acest document vă oferă informații esențiale despre acest produs de investiții. Nu este material de marketing. Informațiile sunt prevăzute de lege pentru a vă ajuta să înțelegeți natura, riscurile, costurile, câștigurile și pierderile potențiale ale acestui produs și pentru a vă ajuta să îl comparați cu alte produse.

Produs

UC SpA EUR Digital Coupon Capital Protection Certificate on the EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)
WKN: A2J22S / ISIN: IT0005741902
Producătorul produsului: **UniCredit Bank GmbH - www.hypovereinsbank.de (subgrup al UniCredit S.p.A. împreună cu filialele sale consolidate)**
Pentru informații suplimentare, vă rugăm să sunați la +49 89 378 17466
Autoritatea Federală de Supraveghere Financiară din Germania (BaFin) este responsabilă de supravegherea Producătorului în legătură cu Documentul cu informații esențiale.
Emitent: UniCredit S.p.A
Data elaborării KID: 30.10.2026

Sunteți pe punctul de a achiziționa un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles.

1. Ce este acest produs?

Tip

Acest produs reprezintă un instrument de creanță la purtător emis în conformitate cu legislația italiană.

Termen

Produsul are un termen fix și va fi rambursat la data plății finale.

Obiective

Obiectivul acestui produs este de a vă oferi anumite drepturi în conformitate cu termenii și condițiile specificate în prealabil. Primiți o sumă suplimentară la data de plată a sumei suplimentare dacă prețul de referință la data de observare pentru suma suplimentară atinge sau depășește nivelul de câștig.

La data plății finale veți primi o valoare de rambursare egală cu suma minimă. Puteți suferi o pierdere parțială dacă suma dintre valoarea de rambursare și suma suplimentară plătită este sub prețul de achiziție.

La calcularea sumelor suplimentare nu aveți dreptul la plata dividendelor provenite din componentele activului suport și nu aveți alte pretenții rezultate din componentele activului suport (de ex., drepturi de vot).

Activ suport (ISIN)	EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) (CH0020751589)	Sumă suplimentară	EUR 290 (1)
Moneda specificată	EUR	Preț de referință	Prețul de închidere
Moneda activului suport	EUR	Sponsor indice	STOXX Limited
Data emiterii	22.12.2026	Data inițială de observare	18.12.2026
Preț de emisiune	EUR 1.010	Data de observare pentru suma suplimentară	15.12.2031 (1)
Nivel de câștig	100% (1) x Prețul de referință la data inițială de observare	Tip de decontare	Numerar
Suma minimă	EUR 1.000	Data de plată pentru suma suplimentară	22.12.2031 (1)
Data plății finale (scadență)	22.12.2031		

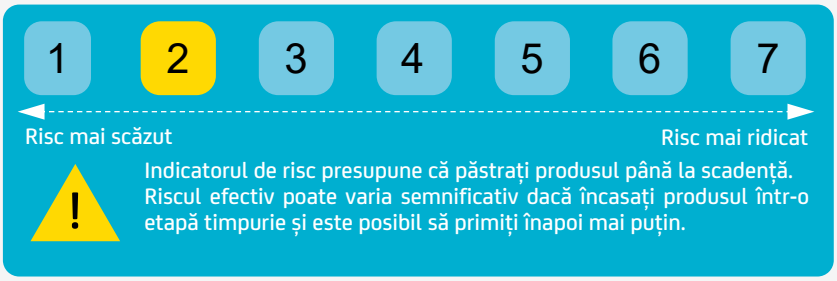
Emitentul are dreptul de a rezilia mecanismul de randament cu efect imediat la apariția unui eveniment extraordinar. Un eveniment extraordinar este, de exemplu, o modificare a legislației sau încetarea calculării sau publicării activului suport în situația în care nu este disponibil un înlocuitor adecvat al indicelui. În acest caz, rambursarea la data plății finale se bazează pe valoarea de piață a produsului după apariția unui eveniment extraordinar. În continuare, investitorii nu mai participă la nicio evoluție ulterioară a Activului suport. Valoarea de piață stabilită va genera dobândă până la data plății finale. Suma de decontare nu va fi mai mică decât suma minimă.

Investitor de retail vizat

Produsul este destinat investitorilor de retail care urmăresc obiectivul de formare generală a averii/optimizare a activelor și au un orizont de investiție pe termen lung. Acest produs este destinat investitorilor cu cunoștințe medie și/sau experiență în domeniul produselor financiare. Investitorul nu poate suporta nicio pierdere sau poate suporta doar pierderi minore ale capitalului investit și pune accent pe protecția capitalului.

2. Care sunt riscurile și ce aș putea obține în schimb?

Indicator de risc



Indicatorul sintetic de risc este un ghid privind nivelul de risc al acestui produs în comparație cu alte produse. Acesta arată cât de probabil este ca produsul să genereze pierderi financiare din cauza evoluțiilor pieței sau din cauza faptului că emitentul nu este în măsură să vă plătească. Am clasificat acest produs la nivelul 2 din 7, ceea ce reprezintă o clasă de risc scăzut. Aceasta evaluează pierderile potențiale din performanța viitoare la un nivel scăzut. Este foarte puțin probabil ca condițiile nefavorabile ale pieței să afecteze capacitatea emitentului de a vă plăti.

Dacă moneda țării în care achiziționați acest produs sau contul în care sunt creditate plățile aferente produsului diferă de moneda produsului, trebuie să aveți în vedere riscul valutar. Veți primi plăți într-o monedă diferită, astfel încât randamentul final pe care îl veți obține depinde de cursul de schimb dintre cele două monede. Acest risc nu este luat în considerare în indicatorul prezentat mai sus.

Aveți dreptul să primiți înapoi cel puțin 100% din capitalul dumneavoastră în moneda specificată. Orice sumă peste acest nivel și orice randament suplimentar depind de evoluția viitoare a pieței și sunt incerte. Această protecție față de evoluțiile viitoare ale pieței nu se aplică însă dacă încasați produsul înainte de scadență. Dacă emitentul nu este în măsură să vă plătească sumele datorate, puteți pierde întreaga capitalul investit.

Scenarii de performanță

Ceea ce veți obține de la acest produs depinde de evoluția viitoare a pieței. Evoluțiile viitoare ale pieței sunt incerte și nu pot fi prevăzute cu exactitate. Scenariile prezentate sunt ilustrații bazate pe rezultate din trecut și pe anumite ipoteze. Piețele ar putea evolua foarte diferit în viitor.

Perioada de deținere recomandată:			**22.12.2031 (scadență)**
Exemplu de investiție:			**10.000 EUR**
Scenarii		**Dacă ieșiți după 1 an**	**Dacă încasați la 22.12.2031 (scadență)**
Minim	9.901 EUR. Randamentul este garantat doar dacă răscumpărarea are loc la data plății finale și dacă emitentul este în măsură să își îndeplinească obligațiile asumate în temeiul produsului (a se vedea „3. Ce se întâmplă dacă UniCredit S.p.A nu este în măsură să plătească?”).		
Scenariu de stres	Ce ați putea primi înapoi după costuri	8.584 EUR	9.901 EUR
	Randament mediu anual	-14,2%	-0,2%
Scenariu nefavorabil	Ce ați putea primi înapoi după costuri	9.866 EUR	9.901 EUR
	Randament mediu anual	-1,3%	-0,2%
Scenariu moderat	Ce ați putea primi înapoi după costuri	9.923 EUR	12.772 EUR
	Randament mediu anual	-0,8%	5%
Scenariu favorabil	Ce ați putea primi înapoi după costuri	10.507 EUR	12.772 EUR
	Randament mediu anual	5,1%	5%

Cifrele prezentate includ toate costurile produsului în sine, dar este posibil să nu includă toate costurile pe care le plătiți consultantului sau distribuitorului dumneavoastră. Cifrele nu iau în considerare situația dumneavoastră fiscală personală, care poate influența, de asemenea, suma pe care o primiți înapoi. Scenariul de stres arată ce ați putea primi înapoi în condiții extreme de piață. Scenariile prezentate reprezintă rezultate posibile calculate pe baza unor simulări.

3. Ce se întâmplă dacă emitentul nu este în măsură să efectueze plățile?

Sunteți expus riscului ca Emitentul să nu își poată îndeplini obligațiile în legătură cu produsul, de exemplu în caz de insolvență (incapacitate de plată / supraîndatorare) sau ca urmare a unei măsuri administrative de rezoluție (risc de recapitalizare internă). O astfel de măsură dispusă de autoritatea de rezoluție poate fi adoptată, în cazul unei crize care afectează emitentul, inclusiv înainte de deschiderea procedurilor de insolvență. Autoritatea de rezoluție are competențe extinse de intervenție. Printre altele, aceasta poate reduce creanțele investitorilor la zero, poate înceta produsul sau îl poate converti în acțiuni ale emitentului și poate suspenda drepturile investitorilor. Poate surveni pierderea totală a capitalului investit. Produsul nu este acoperit de niciun sistem de garantare a depozitelor. Obligațiile aferente produsului constituie obligații directe, necondiționate, preferențiale de rang superior și negarantate ale emitentului și au același rang cu toate celelalte obligații negarantate, nesubordonate și preferențiale de rang superior ale emitentului.

4. Care sunt costurile?

Persoana care vă oferă consultanță sau vă vinde acest produs vă poate percepe și alte costuri. În acest caz, aceasta vă va furniza informații despre aceste costuri și despre modul în care acestea vă afectează investiția.

Cost în timp

Tabelele arată sumele care sunt deduse din investiția dumneavoastră pentru a acoperi diferite tipuri de costuri. Aceste sume depind de cât investiți, cât timp dețineți produsul și de performanța produsului. Sumele prezentate aici sunt ilustrații bazate pe o sumă de investiție exemplificativă și pe diferite perioade posibile de investiție. Am presupus:

- În primul an, veți recupera suma investită (randament anual de 0 %). Pentru celelalte perioade de deținere, am presupus că produsul evoluează conform scenariului moderat.

- 10.000 EUR sunt investiți

	Dacă ieșiți după 1 an	Dacă încasați la 22.12.2031 (scadență)
Costuri totale	757 EUR	707 EUR
Impactul anual al costurilor*	7,5%	1,5%

*Aceasta ilustrează modul în care costurile reduc randamentul dumneavoastră în fiecare an pe durata perioadei de deținere. De exemplu, arată că dacă încasați la scadență, randamentul mediu anual estimat este de 6,5% înainte de costuri și de 5% după costuri.

Structura costurilor

Costuri unice la intrare sau la ieșire		Dacă ieșiți după 1 an
Costuri de intrare	Aceste costuri sunt deja incluse în prețul pe care îl plătiți.	707 EUR
Costuri de ieșire	Aceste costuri sunt deja incluse în prețul pe care îl primiți și se aplică numai dacă încasați înainte de scadență. Costurile de ieșire nu se aplică dacă păstrați produsul până la scadență.	50 EUR

5. Cât timp ar trebui să îl dețin și pot retrage bani mai devreme?

Perioada de deținere recomandată: 22.12.2031 (scadență)

Scopul produsului este de a vă conferi drepturile descrise mai sus la secțiunea „1. Ce este acest produs?", cu condiția ca produsul să fie deținut până la scadență. Singurele modalități de a vă retrage banii mai devreme sunt să vindeți produsul la bursa la care este listat sau să îl vindeți pe piața extrabursieră (Over the Counter). Dacă vindeți produsul înainte de sfârșitul perioadei de deținere recomandate, este posibil să primiți mai puțin (și, în anumite situații, semnificativ mai puțin) decât ați fi primit în mod normal. În situații extraordinare de piață sau în caz de disfuncționalități tehnice, cumpărarea sau vânzarea produsului poate deveni temporar mai dificilă sau imposibilă.

6. Cum pot depune o reclamație?

Reclamațiile legate de persoana care vă oferă consultanță cu privire la produs sau care vinde produsul pot fi adresate direct acelei persoane prin intermediul paginii web relevante. Reclamațiile referitoare la produs pot fi formulate în scris (de exemplu, prin scrisoare sau e-mail) către UniCredit Bank GmbH la următoarea adresă: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 München, adresă de e-mail: Kundendialog@unicredit.de, site web: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Alte informații relevante

Prospectul și orice suplimente aferente, precum și Condițiile finale vor fi publicate pe site-ul www.onemarkets.ro. (Prospectul și suplimentele la secțiunea „Legal Notes / Base Prospectuses" (Note legale / Prospecte de bază); Condițiile finale după introducerea ISIN-ului sau WKN-ului relevant în câmpul de căutare și apoi în „Downloads") Pentru informații mai detaliate, în special privind structura și riscurile asociate investiției în produs, trebuie să citiți aceste documente.

Key Information Document

Purpose

This document provides you with key information about this investment product. It is not marketing material. The information is required by law to help you understand the nature, risks, costs, potential gains and losses of this product and to help you compare it with other products.

Product

UC SpA EUR Digital Coupon Capital Protection Certificate on the EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)
WKN: A2J22S / ISIN: IT0005741902
Manufacturer of the product: **UniCredit Bank GmbH - www.hypovereinsbank.de (sub-group of UniCredit S.p.A. together with its consolidated subsidiaries)**
For further information please call +49 89 378 17466
The German Federal Financial Supervisory Authority (BaFin) is responsible for supervising the Manufacturer in relation to the Key Information Document.
Issuer: UniCredit S.p.A
Date of production of the KID: 30.10.2026

You are about to purchase a product that is not simple and may be difficult to understand.

1. What is this product?

Type

This product is a debt instrument in bearer form issued under Italian law.

Term

The product has a fixed term and will be redeemed on the Final Payment Date.

Objectives

The objective of this product is to give you certain rights pursuant to terms and conditions specified in advance. You receive an Additional Amount on the Additional Amount Payment Date if the Reference Price on the Observation Date for the Additional Amount reaches or exceeds the Earning Level.

On the Final Payment Date you will receive a Redemption Amount that equals the Minimum Amount. You may sustain a partial loss if the sum of the Redemption Amount and the paid Additional Amount is below the acquisition price.

When calculating the Additional Amounts you are not entitled to payment of dividends arising from the components of the Underlying and have no other claims arising from the components of the Underlying (e.g. voting rights).

Underlying (ISIN)	EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) (CH0020751589)	Additional Amount	EUR 290 (1)
Specified Currency	EUR	Reference Price	Closing Price
Underlying Currency	EUR	Index Sponsor	STOXX Limited
Issue Date	22.12.2026	Initial Observation Date	18.12.2026
Issue Price	EUR 1,010	Observation Date for the Additional Amount	15.12.2031 (1)
Earning Level	100% (1) x Reference Price on Initial Observation Date	Settlement Type	Cash
Minimum Amount	EUR 1,000	Payment Date for the Additional Amount	22.12.2031 (1)
Final Payment Date (maturity)	22.12.2031		

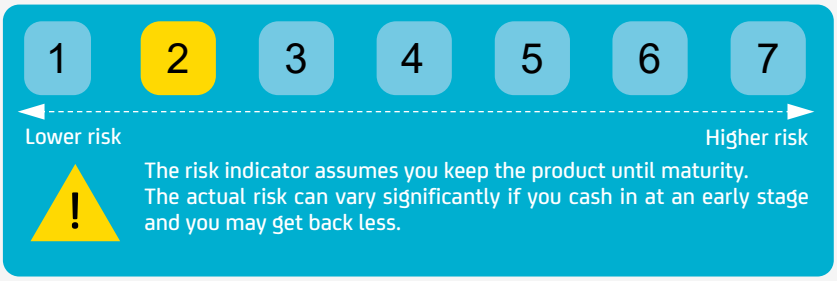
The Issuer is entitled to terminate the return mechanism with immediate effect upon the occurrence of an extraordinary event. An extraordinary event is, for example, a change in law or the cessation of the calculation or publication of the Underlying where no suitable index replacement is available. In this case, redemption on the Final Payment Date is based upon the market value of the product after occurrence of an extraordinary event. Investors subsequently do not participate in any further performance of the Underlying. The determined market value will bear interest until the Final Payment Date. The Settlement Amount corresponds to not less than the Minimum Amount.

Intended retail investor

The product is intended for retail investors who pursue the objective of general formation of wealth/optimisation of assets and have a long-term investment horizon. This product is a product for investors with average knowledge of and/or experience with financial products. The investor cannot bear any loss or can only bear minor losses of the capital invested and emphasises capital protection.

2. What are the risks and what could I get in return?

Risk Indicator



The summary risk indicator is a guide to the level of risk of this product compared to other products. It shows how likely it is that the product will lose money because of movements in the markets or because the Issuer is not able to pay you. We have classified this product as 2 out of 7, which is a low risk class. This rates the potential losses from future performance at a low level. Poor market conditions are very unlikely to impact the Issuer's capacity to pay you.

If the currency of the country where you purchase this product or the account to which payments on the product are credited differs from the currency of the product, be aware of currency risk. You will receive payments in a different currency, so the final return you will get depends on the exchange rate between the two currencies. This risk is not considered in the indicator shown above.

You are entitled to receive back at least 100% of your capital in the Specified Currency. Any amount over this, and any additional return, depends on future market performance and is uncertain. This protection from future market performance does not apply, however, if you cash in prior to maturity. If the Issuer is not able to pay you what is owed, you could lose your entire invested capital.

Performance Scenarios

What you will get from this product depends on future market performance. Market developments in the future are uncertain and cannot be accurately predicted. The scenarios shown are illustrations based on results from the past and on certain assumptions. Markets could develop very differently in the future.

Recommended holding period:			22.12.2031 (maturity)
Example Investment:			10,000 EUR
Scenarios		If you exit after 1 year	If you cash in on 22.12.2031 (maturity)
Minimum	9,901 EUR. The return is only guaranteed if the redemption takes place on the Final Payment Date and the Issuer is able to meet its obligations under the product (see "3. What happens if the UniCredit S.p.A is unable to pay out?").		
Stress scenario	What you might get back after costs	8,584 EUR	9,901 EUR
	Average return each year	-14.2%	-0.2%
Unfavourable scenario	What you might get back after costs	9,866 EUR	9,901 EUR
	Average return each year	-1.3%	-0.2%
Moderate scenario	What you might get back after costs	9,923 EUR	12,772 EUR
	Average return each year	-0.8%	5%
Favourable scenario	What you might get back after costs	10,507 EUR	12,772 EUR
	Average return each year	5.1%	5%

The figures shown include all the costs of the product itself, but may not include all the costs that you pay to your advisor or distributor. The figures do not take into account your personal tax situation, which may also affect how much you get back. The stress scenario shows what you might get back in extreme market circumstances. The scenarios shown represent possible outcomes calculated on the basis of simulations.

3. What happens if the Issuer is unable to pay out?

You are exposed to the risk of the Issuer being unable to meet its obligations in relation to the product, for example in case of insolvency (inability to pay / over-indebtedness) or an administrative order of resolution measures (bail-in risk). Such an order by a resolution authority may, in the event of a crisis affecting the Issuer, also be adopted in the run-up to insolvency proceedings. The resolution authority has extensive powers to intervene here. Among other things, it may reduce investors' claims to zero, may terminate the product or convert it into shares in the Issuer and suspend investors' rights. A total loss of the capital invested may occur. The product is not covered by any deposit protection scheme. The obligations under the Product constitute direct, unconditional, senior-preferred and unsecured obligations of the Issuer and rank pari passu with all other unsecured, unsubordinated, senior preferred obligations of the Issuer.

4. What are the costs?

The person advising on or selling you this product may charge you other costs. If so, this person will provide you with information about these costs and how they affect your investment.

Cost over time

The tables show the amounts that are taken from your investment to cover different types of costs. These amounts depend on how much you invest, how long you hold the product how well the product does. The amounts shown here are illustrations based on an example investment amount and different possible investment periods. We have assumed:

- In the first year you would get back the amount that you invested (0 % annual return). For the other holding periods we have assumed the product performs as shown in the moderate scenario.
- 10,000 EUR is invested

	If you exit after 1 year	If you cash in on 22.12.2031 (maturity)
Total costs	757 EUR	707 EUR
Annual cost impact*	7.5%	1.5%

*This illustrates how costs reduce your return each year over the holding period. For example, it shows that if you cash in at maturity your average return per year is projected to be 6.5% before costs and 5% after costs.

Composition of costs

One-off costs upon entry or exit		If you exit after 1 year
Entry costs	These costs are already included in the price you pay.	707 EUR
Exit costs	These costs are already included in the price you get and only apply if you cash in before maturity. Exit costs do not apply if you keep the product until maturity.	50 EUR

5. How long should I hold it and can I take money out early?

Recommended holding period: 22.12.2031 (maturity)

The aim of the product is to give you the rights described above under “1. What is this product?” provided the product is held until maturity. The only ways of taking your money out early are to sell the product on the exchange on which the product is listed or to sell it over-the-counter. Should you sell the product before the end of the recommended holding period, you may receive less (and in some circumstances substantially less) than you would otherwise have received. In extraordinary market situations or in case of technical disruptions, the purchase or sale of the product may be rendered temporarily more difficult or impossible.

6. How can I complain?

Complaints about the person advising on or selling the product may be addressed directly to that person via the relevant webpage. Complaints about the product may be made in writing (e.g. by letter or email) to UniCredit Bank GmbH at the following address: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 Munich, E-mail address: Kundendialog@unicredit.de, website: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Other relevant information

The Prospectus, including any supplements thereto, and the Final Terms will be published on the website www.onemarkets.eu. (after selecting your resident country, the Prospectus and the supplements under the tab "Legal Notes / Base Prospectuses"; the Final Terms after entering the relevant ISIN or WKN in the search field and then under "Downloads") For more detailed information, particularly on the structure and the risks associated with investment in the product, you should read these documents.