EUR Express Plus Certificate

on the shares of Salesforce Inc.

Un produs emis de UniCredit Bank GmbH, München

ISIN DE000UN99BS8

La data de 02.11.2026

POSIBILITATE DE RAMBURSARE ANTICIPATĂ!

Credeți că prețul acțiunilor Salesforce Inc. va crește ușor și, de asemenea, nu doriți să rataţi oportunitatea de a obține randamente? De asemenea, sunteți interesat de posibilitatea unei răscumpărări anticipate? Atunci ar putea merita să analizați **EUR Express Plus Certificate** de la UniCredit Bank GmbH.

CATEGORIE	Produs de investiții fără protecție a capitalului
SECTOR INVESTITIONAL	Acțiuni/SUA
ASTEPTARILE INVESTITORULUI PRIVIND PIATA	În ușoară creștere

CARACTERISTICI SPECIALE

- **Șansa unei rambursări între EUR 1.109,– și EUR 1.545,– pe certificat, în funcție de durata termenului.**
- **Nivelul barierei protejează împotriva scăderilor prețului acțiunii de până la 30% la data finală de observație.**
- **Vă rugăm să consultați riscurile și informațiile suplimentare de la pagina 3.**

CUM FUNCȚIONEAZĂ!

Prețul de închidere (prețul de referință) al acțiunii Salesforce Inc. este observat la data inițială de observație și utilizat pentru calcularea prețului de exercitare (100% din prețul de referință), a nivelului de răscumpărare anticipată (80% din prețul de referință) și a nivelului barierei (70% din prețul de referință). Prețul acțiunii este observat la datele periodice de observație:

Dacă prețul de referință al acțiunii este egal cu sau peste nivelul de răscumpărare anticipată la una dintre datele de observație, are loc răscumpărarea anticipată cu randamentul pozitiv corespunzător. În caz contrar, certificatul continuă până la următoarea dată de observație. Dacă nu a avut loc nicio răscumpărare anticipată, valoarea de răscumpărare la data finală de plată se determină după cum urmează:

Dacă prețul de referință al acțiunii este egal cu sau peste nivelul barierei la data finală de observație, investitorul primește plata corespunzătoare cu randament pozitiv. Dacă este sub acest nivel, răscumpărarea se efectuează prin livrarea unui număr fix de acțiuni Salesforce Inc. (raport de conversie). Aceasta se calculează după cum urmează: Valoarea de calcul împărțită la prețul de exercitare în EUR (prețul de exercitare înmulțit cu cursul de schimb de referință (USD/EUR)). Plățile în numerar pentru fracțiunile de acțiuni se efectuează în euro. Aceasta conduce la o pierdere.

Certificatul are o acoperire valutară, adică raportul de conversie sau orice fracțiune de acțiune sunt ajustate în funcție de cursul de schimb (quanto).

Capitalul dumneavoastră este investit pentru maximum 5 ani cu condiția să nu aibă loc o răscumpărare anticipată. În condiții normale de piață puteți vinde certificatul atât la bursă, cât și în afara bursei.

ACTIVUL SUPORT

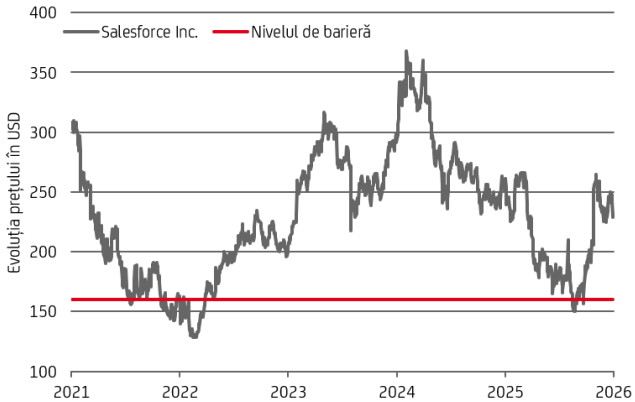
Salesforce Inc., cu sediul în San Francisco, California, este o companie americană din domeniul IT. Aceasta își sprijină clienții din întreaga lume printr-o soluție software bazată pe cloud în domeniul CRM (Customer Relationship Management).

Sursa: website-ul Salesforce Inc.

NIVEL INTEGRAT AL BARIEREI

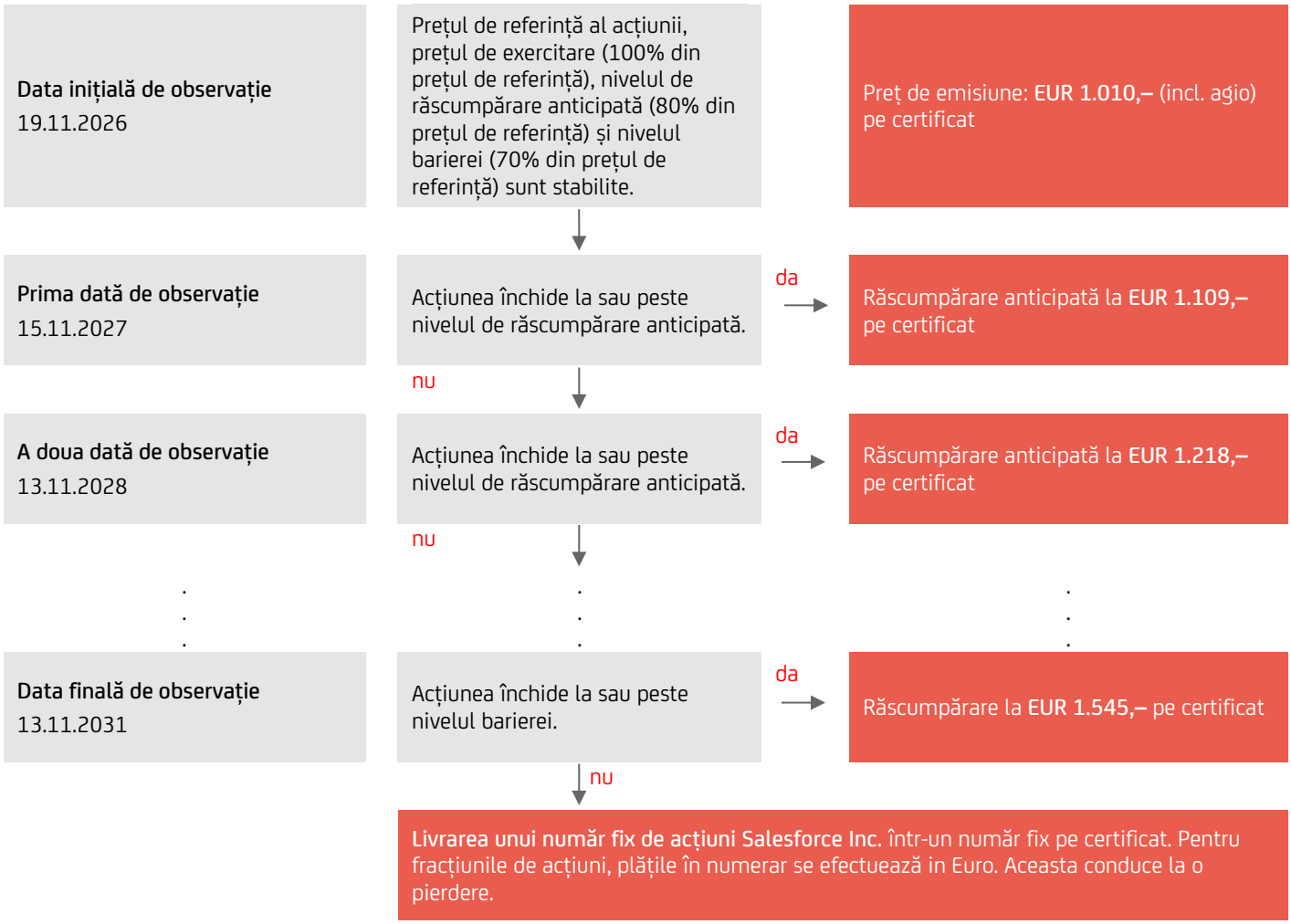
Dacă prețul acțiunii scade în următoarea perioadă 5 ani, dar nu coboară sub barieră la data finală de observație, nivelul barierei asigură valoarea de răscumpărare de EUR 1.545,– pe certificat la data finală de plată. O pierdere apare dacă prețul de referință a fost sub nivelul barierei la data finală de observație.

PERFORMANȚĂ ISTORICĂ



Perioada prezentată: 02.11.2021 – 30.10.2026. Sursa: Bloomberg. Valorile indicate se referă la situația de la 30.10.2026. Valorile efective vor fi însă determinate abia la 19.11.2026. Analiza istorică nu reprezintă un indicator fiabil pentru performanțele viitoare.

CUM FUNCȚIONEAZĂ



VIITORUL AR PUTEA ARĂTA ASTFEL

Următoarele exemple ilustrează performanța care ar putea fi obținută de fiecare EUR-certificat (valoarea de calcul EUR 1.000,–). S-a presupus un preț de referință exemplificativ la data inițială de observație de USD 229,– și un nivel al barierei de USD 160,30. De asemenea, s-a presupus că, condiția pentru răscumpărarea anticipată nu a fost îndeplinită înainte de data de observație indicată pentru fiecare exemplu.

SCENARII POSIBILE

Data de observație	Prețul de referință la data de observație	Nivel de răscumpărarea anticipată (80%)/nivel al barierei (70%)	Data răscumpărării	Răscumpărare pentru fiecare certificat
1	USD 251,90	USD 183,20 (80%)	Data răscumpărării anticipate 1	EUR 1.109,–
4	USD 183,20	USD 183,20 (80%)	Data răscumpărării anticipate 4	EUR 1.436,–
Final	USD 160,30	USD 160,30 (70%)	Data finală de plată	EUR 1.545,–
Final	USD 128,24	USD 160,30 (70%)	Data finală de plată	Livrarea unui număr fix de acțiuni Salesforce Inc. (egal cu o valoare totală de aproximativ EUR 560,–).

Scenariile nu includ costurile indicate la pagina 4. Deoarece acestea sunt doar exemple, ele nu permit tragerea unor concluzii privind performanța efectivă a investiției.

EMITENT

UniCredit Bank GmbH, cu sediul în München, Germania, face parte din Grupul UniCredit, o bancă comercială paneuropeană de top, cu o ofertă unică în Italia, Germania, Austria, Europa Centrală și de Est. Informații suplimentare despre UniCredit Bank GmbH pot fi găsite pe internet la adresa: www.hypovereinsbank.de.

BENEFICII

- Șansa unei răscumpărări între EUR 1.109,– și EUR 1.545,– per certificat, în funcție de durata investiției.
- Nivelul barierei protejează împotriva scăderilor prețului acțiunii de până la 30% la data finală de observație.
- În condiții normale de piață, certificatul poate fi vândut atât la bursă, cât și în afara bursei.

RISCURI

- Investitorul este expus riscului evoluției prețului acțiunii pe întreaga durată a investiției, precum și la data finală de observație. Dacă nu a avut loc nicio răscumpărare anticipată și prețul de referință al acțiunii a fost sub nivelul barierei la data finală de observație, se livrează un număr fix de acțiuni ale activului suport. Valoarea este sub prețul de emisiune al certificatului. Aceasta conduce la o pierdere. Cel mai nefavorabil caz: pierderea totală a capitalului investit.
- La apariția unui eveniment extraordinar, emitentul are dreptul de a înceta extraordinar certificatul cu efect imediat. Un eveniment extraordinar are loc dacă cotarea activului suport încetează definitiv fără un înlocuitor adecvat, dacă activul suport nu mai este cotat în moneda inițială a activului suport sau dacă intervine o modificare legislativă. În acest caz, răscumpărarea se efectuează în funcție de valoarea de piață determinată de emitent. Această valoare de piață va fi determinată de emitent în conformitate cu prevederile specificate în termenii finali ai certificatului. Valoarea de piață poate fi semnificativ sub prețul de emisiune; este posibilă chiar pierderea totală a capitalului investit. În plus, investitorul suportă riscul ca încetarea să aibă loc într-un moment nefavorabil pentru acesta și ca acesta să poată reinvesti valoarea de răscumpărare doar în condiții mai dezavantajoase. În cazul răscumpărării anticipate a certificatului, investitorul suportă și acest risc de reinvestire.
- Dividendele acumulate pe parcursul perioadei sunt utilizate ca sursă de finanțare pentru mecanismele de randament și nu sunt distribuite investitorului. Plățile de dividende conduc la o reducere a prețului activului suport, ceea ce are un efect negativ asupra prețului certificatului și ar putea determina scăderea acestuia sub nivelul barierei sau sub nivelul de răscumpărare anticipată.
- Certificatul este supus influențelor pieței pe durata sa (de exemplu, evoluția prețului acțiunii, volatilitatea (indicator al frecvenței și amplitudinii fluctuațiilor de preț ale unui activ suport; calculată pe baza prețurilor prognozate ale activului suport), așteptările privind dividendele, nivelul ratelor dobânzii, diferența dintre prețul acțiunii și nivelul de răscumpărare anticipată și nivelul barierei, durata reziduală și ratingul de credit al emitentului). Sunt posibile pierderi. Prețul certificatului nu evoluează în conformitate cu profilul de răscumpărare pe durata sa și poate devia semnificativ de la acesta. Acest profil se aplică numai la sfârșitul perioadei.
- Investitorii sunt expuși riscului ca emitentul să nu își poată îndeplini obligațiile care decurg din certificat, de exemplu în caz de insolvență (lipsă de lichiditate/supraîndatorare) sau ordin guvernamental. Este posibilă pierderea totală a capitalului investit. Ca instrument de datorie, certificatul nu este acoperit de schema de garantare a depozitelor.
- Certificatul este cotat în euro (EUR). Cursul de schimb este supus fluctuațiilor și ar putea avea efecte negative pentru investitorii a căror monedă de origine nu este euro, conducând astfel la pierderi. Dacă euro devine lipsită de valoare față de moneda de origine, investitorul suferă o pierdere totală.
- În cazul în care are loc livrarea fizică a activului suport a cărui monedă de tranzacționare nu corespunde monedei de origine a investitorului, după livrarea acestui activ suport pot apărea riscuri valutare.

INFORMAȚII SUPLIMENTARE

- Răscumpărarea maximă este limitată la plățile respective la datele de plată corespunzătoare. Răscumpărarea anticipată a certificatului este posibilă. În acest caz, valoarea de răscumpărare este mai mică decât răscumpărarea maximă la data finală de plată.
- Certificatul în general poate fi vândut atât la bursă, cât și în afara bursei (de la listarea la bursă până la ultima zi de tranzacționare la bursă). Grupul UniCredit intenționează, în condiții normale de piață, să coteze continuu prețuri de vânzare (bid). Prețurile de vânzare sunt determinate prin modele de evaluare disponibile comercial, ținând cont de factorii determinanți ai pieței. Spre deosebire de bursa de valori, de exemplu pentru acțiuni, prețul nu rezultă direct din cerere și ofertă. În condiții excepționale de piață sau în cazul unor probleme tehnice, vânzarea certificatului poate fi îngreunată sau poate să nu fie posibilă.
- Acest certificat este emis în temeiul legislației germane.
- Toate informațiile privind randamentele se bazează pe valoarea de calcul de EUR 1.000,–. Randamentul ar putea fi redus de costurile asociate unei investiții, precum agio, comisioanele aferente contului de instrumente financiare, comisioanele de cumpărare și comisioanele de vânzare. Vă rugăm să consultați datele furnizate în tabelul „Cifre, date și informații” și să solicitați băncii dumneavoastră valoarea exactă a acestor costuri.
- Plățile și/sau răscumpărările posibile din produs nu oferă protecție împotriva riscului de inflație. Prin urmare, nu există nicio garanție că puterea de cumpărare a capitalului investit nu va fi afectată de o creștere generală a prețurilor bunurilor de consum.

CIFRE, DATE ȘI INFORMAȚII

Denumire	EUR Express Plus Certificate on the shares of Salesforce Inc.
Emitentul certificatului	UniCredit Bank GmbH, München. Informații actuale privind ratingul de credit al UniCredit Bank GmbH pot fi găsite la www.onemarkets.eu (Investor Relations).
Legea aplicabilă	Acest certificat este emis în temeiul legislației germane.
Moneda certificatului	Euro (EUR)
Activ suport (indice de referință care stă la baza certificatului)	Salesforce Inc., ISIN US79466L3024, cotat în USD
Moneda activului suport	Activ suport acoperit valutar în EUR
Perioadă de subscriere	06.11. – 18.11.2026 (14.00), sub rezerva închiderii anticipate
Data inițială de observație	19.11.2026
Data emisiunii	20.11.2026
Date de observație	15.11.2027 (1), 13.11.2028 (2), 13.11.2029 (3), 13.11.2030 (4), 13.11.2031 (final)
Date de răscumpărare anticipată	22.11.2027 (1), 20.11.2028 (2), 20.11.2029 (3), 20.11.2030 (4)
Data finală de plată	20.11.2031
Preț de emisiune	EUR 1.010,–
Valoare de calcul	EUR 1.000,–
Preț de referință	Prețul oficial de închidere al activului suport pe bursa de referință
Bursa de referință	New York Stock Exchange
Nivel de răscumpărare anticipată la datele de observație (1, 2, 3, 4)	80% din prețul de referință la data inițială de observație
Nivelul barierei	70% din prețul de referință la data inițială de observație
Preț de exercitare	100% din prețul de referință la data inițială de observație
Valori de răscumpărare	EUR 1.109,– (1), EUR 1.218,– (2), EUR 1.327,– (3), EUR 1.436,– (4), EUR 1.545,– (final)
Raport de conversie	Valoarea de calcul împărțită la prețul de exercitare în EUR (prețul de exercitare înmulțit cu cursul de schimb de referință (USD/EUR)). Plățile în numerar pentru fracțiunile de acțiuni se efectuează în euro (fracțiunile de acțiun înmulțite cu prețul de referință la data finală de observație și înmulțită cu cursul de schimb de referință (USD/EUR)).
Curs de schimb de referință	Cursul de schimb FX reprezintă suma în EUR pentru o unitate de USD. Fixarea cursului de schimb USD/EUR la data finală de observație (Bloomberg: https://www.bloomberg.com/markets/currencies/fx-fixings).
Listare la bursă	Preconizată la 20.11.2026, Stuttgart (Open Market)
Ultima zi de tranzacționare la bursă	Preconizată să fie la 13.11.2031
WKN, ISIN	UN99BS, DE000UN99BS8

COSTURI

	Prețul de emisiune al certificatului se bazează pe modelele interne de evaluare ale emitentului. Pe lângă un comision de distribuție (dacă este indicat mai jos), acesta poate include și o marjă estimată care rămâne la emitent.
Comision de distribuție	Rețeaua proprie de distribuție primește un comision unic de distribuție de EUR 40,– pe certificat de la UniCredit Bank GmbH. Comisionul unic de distribuție include un agio de EUR 10,– pe certificat.
Comisioane de subscriere	Subscrierile se efectuează la prețul de emisiune. Nu există alte comisioane de subscriere.
Comisioane de vânzare	Vă rugăm să solicitați băncii dumneavoastră valorile exacte ale oricăror comisioane care vi se aplică.
Costuri curente	Vă rugăm să solicitați băncii dumneavoastră valorile exacte ale oricăror comisioane care vi se aplică.

MAI AVEȚI ÎNTREBĂRI?

Echipa noastră de experți vă stă la dispoziție pentru a răspunde întrebărilor:	Informații suplimentare sunt disponibile la:
e-mail: onemarketscee@unicredit.de	www.onemarkets.ro
InfoLine: contactați distribuitorul local	

Investitorii care au subscris produsul pot utiliza aici un serviciu special de informare, care furnizează continuu informații despre caracteristicile produsului și performanța acestuia.

Vă rugăm să rețineți: Aceste informații sunt furnizate de UniCredit Bank GmbH, Arabellastr. 12, D-81925 München și nu constituie consultanță de investiții, ci publicitate. Oferta publică se bazează exclusiv pe un prospect de bază privind valorile mobiliare aprobat de Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF). Aprobarea prospectului nu trebuie înțeleasă ca o recomandare de cumpărare a acestor valori mobiliare ale UniCredit Bank GmbH. Prevalează numai Prospectul de bază, inclusiv eventualele suplimente, și Termenii finali. Aceste documente pot fi obținute de la UniCredit Bank GmbH, Department 8951MCC, Arabellastr. 12, D-81925 München sau pot fi descărcate de la www.onemarkets.eu (după selectarea țării de rezidență, Prospectul de bază și suplimentele se găsesc în fila „Legal Notes / Base Prospectuses"; Termenii finali după introducerea ISIN-ului sau WKN-ului relevant în câmpul de căutare și apoi în secțiunea „Downloads"). Se recomandă să citiți cu atenție aceste documente înainte de a lua orice decizie de investiție, pentru a înțelege pe deplin riscurile și oportunitățile potențiale atunci când decideți asupra unei investiții. În plus, un Document cu Informații Esențiale (DIE/KID) pentru produs este disponibil la www.onemarkets.eu (după selectarea țării de rezidență și după introducerea ISIN-ului sau WKN-ului relevant în câmpul de căutare și apoi în secțiunea „Downloads"). Sunteți pe cale să cumpărați un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles. Aceste informații nu se adresează persoanelor fizice sau juridice al căror loc de reședință sau sediu le supune unui sistem juridic străin care prevede restricții privind diseminarea acestor informații. În special, aceste informații nu constituie o ofertă sau o invitație de a cumpăra valori mobiliare adresată cetățenilor SUA, Marii Britanii sau țărilor din Spațiul Economic European în care cerințele pentru o astfel de ofertă nu sunt îndeplinite. Grupul UniCredit se află sub supravegherea Băncii Centrale Europene. În plus, UniCredit Bank GmbH se află sub supravegherea Autorității Federale Germane de Supraveghere Financiară (BaFin). Broșura pentru clienți poate conține linkuri către website-uri ale unor terți, ale căror conținuturi nu au fost examinate sau acceptate de Bancă. Prin urmare, nu se asumă nicio răspundere pentru acest conținut.

Nota Distribuitorului:Informații suplimentare pentru investitorii din România. UniCredit Bank S.A., în calitate de Distribuitor, este autorizată de Banca Națională a României și se află sub supravegherea Autorității de Supraveghere Financiară (ASF). Acest material are caracter exclusiv publicitar și a fost elaborat fără a ține cont de obiectivele de investiții, situația financiară sau nevoile individuale ale destinatarilor săi. Acesta nu constituie și nu trebuie interpretat ca o recomandare personalizată de investiții. Înainte de orice decizie de investiție, investitorii sunt sfătuiți să analizeze cu atenție documentele de produs disponibile. Acest produs implică riscuri semnificative. Există posibilitatea de a pierde o parte sau întreaga sumă investită. Valoarea investiției poate crește sau scădea în funcție de evoluția activului suport. Un **Document cu Informații Esențiale** (DIE) pentru acest produs **este disponibil în limba română și poate fi obținut gratuit de la UniCredit Bank S.A., în calitate de distribuitor**, sau poate fi descărcat de pe www.onemarkets.eu (după selectarea României ca țară de rezidență, introduceți ISIN-ul sau WKN-ul relevant în câmpul de căutare și accesați secțiunea „Descărcări"). Prospectul de bază, suplimentele și Termenii Finali

sunt disponibile pe www.onemarkets.eu și reprezintă documentele cu forța juridică obligatorie ale produsului. Acestea prevalează față de orice altă informație, inclusiv față de Documentul cu Informații Esențiale (DIE). O copie pe suport de hârtie a acestor documente poate fi obținută gratuit, la cerere, de la UniCredit Bank S.A.